



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0001129-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 058378344

1392ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO

DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº 6777-21-SP-ALV / SEI: 1020.2021/0014675-0

AUTOS: Processo AD nº 6777-21-SP-ALV / SEI: 1020.2021/0014675-0

INTERESSADO: JACAREÍ INCORPORADORA LTDA. EZ TEC EMPRENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

LOCAL: Rua Serra de Botucatu, nº 1.577 x Rua Antônio de Barros

SQLs: 056.156.0013-6

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo em terreno contaminado e com níveis do lençol freático próximo ao perfil natural, nos termos do §4º do artigo 61 da Lei nº 16.402/2016 e dos incisos II e III da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/020/2022

A CEUSO, em sua 1392ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de fevereiro de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, deliberou, por unanimidade de votos, por aceitar a implantação do nível de pavimento térreo na cota 747,50 com subsolo mais profundo na cota 741,84, mediante parecer favorável da CETESB e SVMA/DAIA/GTAC. Deverá ainda, antes da emissão do Alvará de Aprovação, ser apresentada nova versão do parecer técnico T-449/21 com a correção da cota indicada.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Gabriela Defilippi Audra; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Alfredo Del Bianco e Odair Garcia Senra.

PSB/016/2022/gcp



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 17/02/2022, às 10:50, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **058378344** e o código CRC **AD589526**.